

渋谷フクラス

貸店舗

物件概要

住所 | 渋谷区道玄坂1-2-3
交通 | JR山手線、埼京線、湘南新宿ライン
渋谷駅 南改札西口 徒歩1分
東急東横線、田園都市線、京王井の頭線
東京メトロ 半蔵門線、銀座線、副都心線
渋谷駅 徒歩3分
構造 | 鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
規模 | 地下5階付19階建
竣工 | 2019年10月

外観写真



入口写真



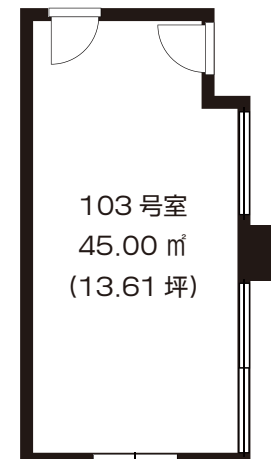
賃貸条件

賃貸部分 | 1階 103号室
契約面積 | 45.00㎡ (13.61坪)
月額賃料 | 坪単価15万円 (応相談)
敷金 | 賃料の12ヶ月分
礼金 | 賃料の1ヶ月分
契約期間 | 応相談 (定期借家契約)
入居時期 | 2026年12月以降 (予定)
引渡状態 | スケルトン
備考 | 保証会社加入要

地図



間取図



可能業種 ○ 飲食 物販 サービス店舗

不可業種 ✕

株式会社 **シブテナ**



〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F

TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 矢野 080-4153-0281 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibuten
CLEAN

