

# 郁文堂青山通りビル

## 貸事務所・貸店舗

### 物件概要

住所	渋谷区渋谷2-1-11
交通	JR山手線渋谷駅 徒歩8分 東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線表参道駅 徒歩7分
構造	鉄骨造
規模	地上10階建
竣工	1990年12月

### 賃貸条件

賃貸部分	4階
契約面積	75.45㎡ (22.82坪)
月額賃料	527,142円 (税込)
共益費	100,408円 (税込)
保証金	賃料の10ヶ月分
償却	解約時保証金の20%
契約期間	2年 (普通借家契約)
更新料	賃料の1ヶ月分
入居時期	相談
引渡状態	事務所仕様
備考	保証会社加入必須

可能業種  事務所希望 店舗 (内容により相談可能)

不可業種  音や振動がある業種

### 外観写真



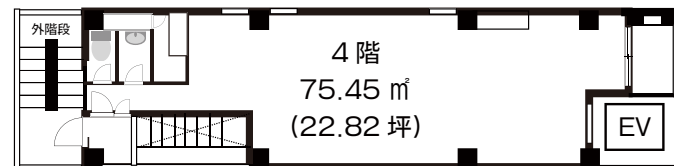
### 内観写真



### 地図



### 間取図



株式会社 **シブテナ**



〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F

TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 松本 090-5900-4847 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena  
CLEAN

