

渋谷道玄坂プラザ仁科屋ビル

貸店舗・貸事務所

物件概要

住所	渋谷区道玄坂1-18-8
交通	JR山手線 渋谷駅徒歩6分 京王井の頭線 渋谷駅徒歩2分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上11階地下1階建
竣工	1982年9月

外観写真



内観写真



賃貸条件

賃貸部分	6階 603号室
契約面積	25.05m ² (7.57坪)
月額賃料	191,521円(税込)
管理費	16,654円(税込)
保証金	賃料の5ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
償却	賃料の1.5ヶ月分
契約期間	2年(定期借家契約)
再契約料	新賃料の1ヶ月分
入居時期	即日
引渡し状態	事務所仕様
備考	保証会社加入必須 解約予告3ヶ月前

地図



間取図



可能業種 小規模サロン 事務所

不可業種 飲食 美容室

株式会社 シフテナ

〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F

TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 矢野 080-4153-0281 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号



シフテナ



シフテナスペース



Shibutena
CLEAN



成約の際は仲介手数料として賃料の1ヶ月分をお支払いいただきます。

取引態様: 媒介