

渋谷道玄坂プラザ仁科屋ビル

貸店舗・貸事務所

物件概要

住所	渋谷区道玄坂1-18-8
交通	JR山手線 渋谷駅徒歩6分 京王井の頭線 渋谷駅徒歩2分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上11階地下1階建
竣工	1982年9月

賃貸条件

賃貸部分	6階 601号室
契約面積	26.74㎡ (8.09坪)
月額賃料	204,677円 (税込)
管理費	17,798円 (税込)
保証金	賃料の5ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
償却	賃料の1.5ヶ月分
契約期間	2年 (定期借家契約)
再契約料	新賃料の1ヶ月分
入居時期	2026年1月上旬
引渡状態	事務所仕様
備考	保証会社加入必須 解約予告3ヶ月前

可能業種  小規模サロン 事務所

不可業種  飲食 美容室

外観写真



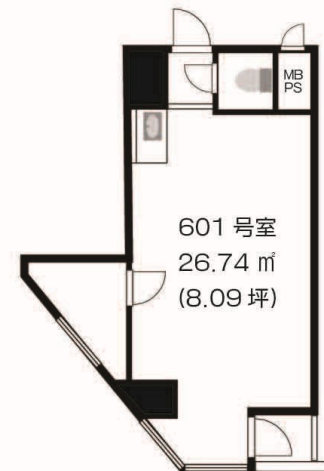
入口写真



地図



間取図



株式会社 **シブテナ**



代官山店 〒150-0034 渋谷区代官山町17-4 代官山アドレス D201a
TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号
渋谷店 〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F

担当: 矢野 080-4153-0281 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena
CLEAN

