渋谷道玄坂プラザ仁科屋ビル

貸店舗・貸事務所

物件概要

住所	渋谷区道玄坂1-18-8
交通	JR山手線 渋谷駅徒歩6分 京王井の頭線 渋谷駅徒歩2分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上11階地下1階建
竣工	1982年9月

賃貸条件

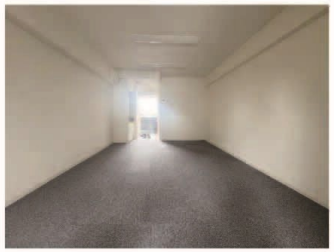
賃貸部分	6階 603号室
契約面積	25.05㎡（7.57坪）
月額賃料	191,521円（税込）
管理費	16,654円（税込）
保証金	賃料の5ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
償却	賃料の1.5ヶ月分
契約期間	2年（定期借家契約）
再契約料	新賃料の1ヶ月分
入居時期	即日
引渡状態	事務所仕様
備考	保証会社加入必須 解約予告3ヶ月前

可能業種 ○ 小規模サロン　事務所

不可業種 × 飲食　美容室

外観写真

内観写真



地図

間取図

株式会社シブテナ

代官山店
〒150-0034 渋谷区代官山町17-4 代官山アドレス D201a

渋谷店
〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F

TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 | MAIL: info@shibutena.com | 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 矢野 080-4153-0281 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ　シブテナスペース　Shibutena CLEAN

成約の際は仲介手数料として賃料の1ヶ月分をお支払いいただきます。

取引態様：媒介