

# 宮益坂東豊エステートビル

## 貸事務所・貸店舗

### 物件概要

住所 | 渋谷区渋谷1-12-12  
交通 | 渋谷駅徒歩3分 表参道駅徒歩13分  
明治神宮前駅徒歩16分  
構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート  
規模 | 地上9階建  
竣工 | 1970年12月

### 賃貸条件

賃貸部分 | 2階 203号室  
契約面積 | 30.45㎡ (9.21坪)  
月額賃料 | 243,144円 (税込)  
共益費 | 無し  
敷金 | 賃料の4ヶ月分  
礼金 | 賃料の1ヶ月分  
償却 | 無し  
契約期間 | 3年 (定期借家契約)  
再契約料 | 新賃料の1ヶ月分  
入居時期 | 即日  
引渡状態 | 事務所仕様  
備考 | 保証会社加入必須  
鍵交換費用 (借主負担)  
ビル開錠時間 月～土 7時～23時、日祝8時～22時

可能業種  予約制店舗 事務所

不可業種  飲食 美容室

外観写真



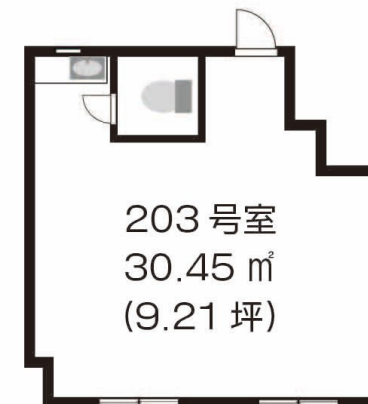
入口写真



地図



間取図



203号室  
30.45㎡  
(9.21坪)

株式会社 **シブテナ**



代官山店 〒150-0034 渋谷区代官山町17-4 代官山アドレス D201a  
渋谷店 〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F  
TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 松本 090-5900-4847 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena  
CLEAN

