

クオリア神南フラッツ

貸事務所

物件概要

住所	渋谷区神南1-8-18
交通	渋谷駅徒歩9分 原宿駅徒歩9分 明治神宮前駅徒歩8分
構造	鉄筋コンクリート造
規模	地下1階付地上14階建
竣工	2008年1月

賃貸条件

賃貸部分	5階 505号室
契約面積	34.54㎡ (約10.44坪)
月額賃料	225,500円 (税込)
管理費	16,500円 (税込)
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
契約期間	3年 (定期借家契約)
再契約料	新賃料の1ヶ月分
入居時期	2026年11月予定
引渡状態	住居仕様
備考	火災保険加入要 保証会社加入要

可能業種 ○ 事務所

不可業種 ✕ 店舗業態

外観写真



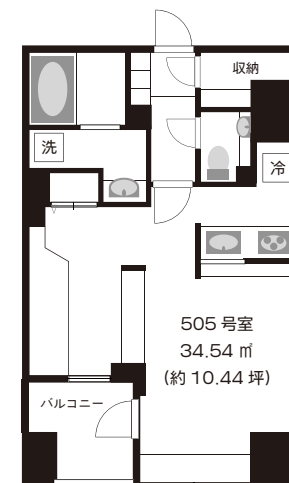
内観写真



地図



間取図



株式会社 **シブテナ**



〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F

TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 天野 080-1932-1413 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena
CLEAN



成約の際は仲介手数料として賃料の1ヶ月分をお支払いいただきます。

取引態様: 代理