

代官山HAUS

貸店舗・貸事務所

物件概要

住所 | 渋谷区恵比寿西2-17-14
交通 | 東急東横線代官山駅徒歩3分
JR山手線恵比寿駅徒歩8分
東京メトロ日比谷線恵比寿駅徒歩6分
構造 | 鉄筋コンクリート造
規模 | 地上5階地下2階建
竣工 | 2011年12月

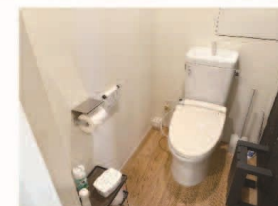
賃貸条件

賃貸部分 | 地下1階 101号室
契約面積 | 74.73㎡ (22.60坪)
月額賃料 | 572,000円 (税込) ※駐車場使用料込
管理費 | 賃料を含む
保証金 | 賃料の4ヶ月分
礼金 | 無し
償却 | 保証金の2ヶ月分
契約期間 | 2年 (定期借家契約)
再契約料 | 新賃料の1ヶ月分
入居時期 | 2025年8月中旬予定 (現況賃貸中、内見相談可能)
引渡状態 | 事務所仕様
備考 | 保証会社・火災保険加入必須
営業時間: 店舗の場合制限あり
看板等: 設置可 (管理組合へ要申請)
ゴミ処理: 借主負担
(但し、事務所の一般ゴミは共用ゴミ置場利用可)

外観写真



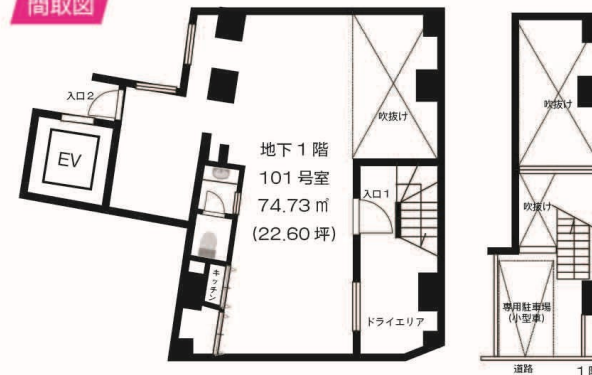
内観写真



地図



間取図



可能業種



事務所 物販 ネイルサロン ペットサロン パーソナルジム 学習塾 軽飲食

不可業種



重飲食 民泊

株式会社 **シブテナ**



代官山店 〒150-0034 渋谷区代官山町17-4 代官山アドレス D201a
渋谷店 〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F
TEL: 03-6455-2662 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 秋山 080-4320-5818 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena
CLEAN



成約の際は仲介手数料として賃料の1ヶ月分をお支払いいただきます。

取引態様: 媒介