

# 三雄ビル

## 貸事務所

### 物件概要

|    |  |             |
|----|--|-------------|
| 住所 |  | 渋谷区渋谷1-7-3  |
| 交通 |  | 渋谷駅徒歩7分     |
| 構造 |  | 鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| 規模 |  | 地上9階建       |
| 竣工 |  | 1979年11月    |

### 賃貸条件

|      |  |                |
|------|--|----------------|
| 賃貸部分 |  | 5階 501号室       |
| 契約面積 |  | 28.92㎡ (8.75坪) |
| 月額賃料 |  | 165,000円 (税込)  |
| 管理費  |  | 賃料を含む          |
| 保証金  |  | 900,000円       |
| 礼金   |  | 無し             |
| 償却   |  | 賃料の2ヶ月分        |
| 契約期間 |  | 2年 (普通借家契約)    |
| 更新料  |  | 新賃料の1ヶ月分       |
| 入居時期 |  | 即日             |
| 引渡状態 |  | 事務所仕様          |
| 備考   |  | 保証会社加入必須       |

可能業種



事務所

(以下は不可: 不動産業・建設・建築関係・法律関連・マルチ商法等)

不可業種



外観写真



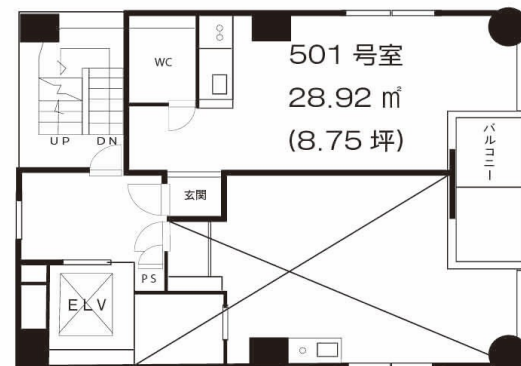
内観写真



地図



間取図



株式会社 **シブテナ**



代官山店 〒150-0034 渋谷区代官山町17-4 代官山アドレス D201a  
渋谷店 〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F  
TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 秋山 080-4320-5818 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena  
CLEAN

