

ノア渋谷

井の頭通り沿い ハンス前の好立地!!

貸店舗・貸事務所

物件概要

住所	渋谷区宇田川町36-2
交通	渋谷駅徒歩5分 神泉駅徒歩8分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上13階地下1階建
竣工	1978年7月

賃貸条件

賃貸部分	7階 702号室
契約面積	50.35㎡ (15.23坪)
月額賃料	385,000円 (税込)
管理費	賃料を含む
保証金	賃料の6ヶ月分
償却	賃料の1ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
契約期間	定期借家契約3年 (再契約相談可能)
入居時期	相談
引渡状態	現状渡し (前テナント: ネイルサロン)
備考	保証会社加入必須

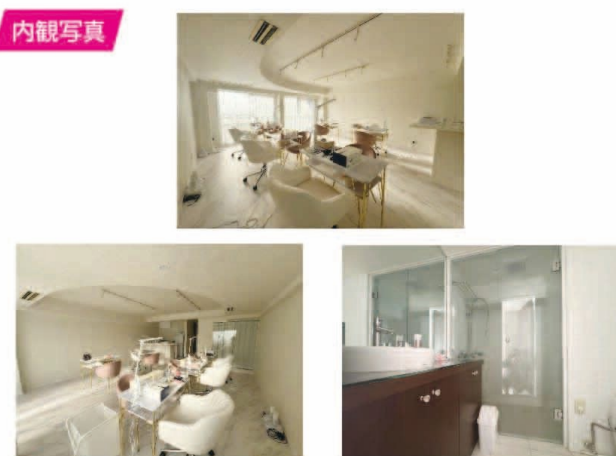
可能業種  ネイルサロン・エステサロンなど小規模サロン

不可業種  飲食

外観写真



内観写真



地図



間取図



株式会社 **シブテナ**

代官山店 〒150-0034 渋谷区代官山町17-4 代官山アドレス D201a
TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 矢野 080-4153-0281 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号



シブテナ



シブテナスペース



Shibutena
CLEAN



成約の際は仲介手数料として賃料の1ヶ月分をお支払いいただきます。

取引態様: 媒介