

大野ビル1号館

貸店舗・貸事務所

物件概要

住所	渋谷区渋谷3-18-8
交通	渋谷駅徒歩2分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下1階付9階建
竣工	1971年6月

賃貸条件

賃貸部分	4階
契約面積	約92.56㎡ (約28坪)
月額賃料	708,400円 (税込)
管理費	92,400円 (税込)
敷金	6,500,000円
礼金	賃料の1ヶ月分
償却	敷金の20%
契約期間	3年 (定期賃貸借契約)
再契約料	新賃料の1ヶ月分
入居	2024年6月1日以降
引き渡し	応相談 (現状:事務所)
備考	保証会社加入必須 商店会費:年間10,000円 (税込) 町会費:年間6,000円 (税込) 看板料:月額20,000円 (税込)

可能業種  物販 サービス店舗 クリニック 美容室相談

不可業種  飲食

外観写真



入口写真



地図



間取図

NOW PRINTING



株式会社 **シブテナ**

東京都知事免許(1)第107263号
〒150-0034 東京都渋谷区代官山町17番4号 代官山アドレスD棟201a
TEL 03-6821-5818 FAX 03-6745-1771
MAIL info@shibutena.com

担当: 矢野 080-4153-0281

繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



RENTAL GYM SPACE
シブテナジムスペース

