

渋谷アルコーブ

貸店舗

物件概要

住所 | 渋谷区渋谷3丁目17-3
交通 | 渋谷駅徒歩2分
構造 | 鉄骨造
規模 | 地下1階地上9階建
竣工 | 2024年9月

賃貸条件

賃貸部分 | 各 2階・3階
契約面積 | 43.95㎡ (13.29坪)
月額賃料 | 2階：848,100円(税込)
3階：650,100円(税込)
管理費 | 33,000円(税込)
保証金 | 賃料の12ヶ月分
礼金 | 賃料の1ヶ月分
償却 | 保証金の3ヶ月分
契約期間 | 5年(定期借家契約)
再契約料 | 新賃料の1ヶ月分
入居時期 | 即日
引渡状態 | スケルトン
備考 | 保証会社加入必須 火災保険加入要

可能業種  軽飲食

不可業種  重飲食 風営法関連の業態

外観写真



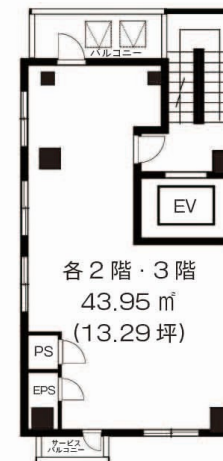
内観写真

NOW PRINTING

地図



間取図



株式会社 **シブテナ**



代官山店 〒150-0034 渋谷区代官山町17-4 代官山アドレス D201a
渋谷店 〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F

TEL: 03-6455-2662 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 松本 090-5900-4847 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena
CLEAN

