

A_b (エーフラット)

貸店舗・貸事務所

物件概要

住所 | 渋谷区恵比寿西二丁目20-13
交通 | 代官山駅徒歩2分 恵比寿駅徒歩7分
構造 | 鉄筋コンクリート造
規模 | 地上3階地下1階建
竣工 | 2024年2月

賃貸条件

賃貸部分 | 地下1階-2
契約面積 | 17.507㎡ (5.29坪)
月額賃料 | 275,000円 (税込)
共益費 | 11,000円 (税込)
保証金 | 賃料の3ヶ月分
礼金 | 賃料の1ヶ月分
契約期間 | 3年 (定期借家契約)
再契約料 | 新賃料の1ヶ月分
入居時期 | 即日
引渡状態 | スケルトン
備考 | 保証会社加入必須

可能業種 **○** 軽飲食 パー 美容室 サービス店舗

不可業種 **×** 重飲食 スナック カラオケ
カラオケバー ガールズバー

外観写真



内観写真



地図



間取図



株式会社 **シブテナ**



代官山店 〒150-0034 渋谷区代官山町17-4 代官山アドレス D201a | 渋谷店 〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 3F
TEL: 03-6455-2662 FAX: 03-6745-1771 | MAIL: info@shibutena.com | 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 秋山 080-4320-5818 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena
CLEAN



成約の際は仲介手数料として賃料の1ヶ月分をお支払いいただけます。

取引態様: 専任