

# ハイシティ渋谷


## 貸店舗・貸事務所

### 物件概要

住所 | 渋谷区神泉町10-17  
交通 | 京王井の頭 神泉駅徒歩3分  
東急田園都市線・半蔵門線 渋谷駅徒歩10分  
JR山手線 渋谷駅徒歩14分  
構造 | 鉄筋コンクリート造  
規模 | 地上5階建て  
竣工 | 1983年1月

### 賃貸条件

賃貸部分 | 1階 102号室  
契約面積 | 76.88㎡ (23.25坪)  
月額賃料 | 638,000円 (税込)  
礼金 | 賃料の1ヶ月分  
敷金 | 賃料の6ヶ月分  
償却 | 賃料の1ヶ月分  
契約期間 | 2年 (普通借家契約)  
更新料 | 新賃料の1ヶ月分  
入居時期 | 即日  
引渡状態 | スケルトン  
備考 | 保証会社加入必須

可能業種  軽飲食 (相談)  
電気容量を多く要しない業種  
(電灯60A 動力無し ガス有)

不可業種  民泊 重飲食 風営法に関わる業態

外観写真



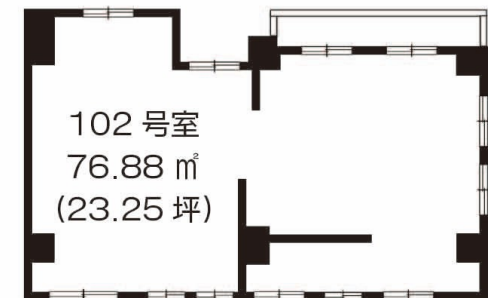
内観写真



地図



間取図



株式会社 **シブテナ**



代官山店 〒150-0034 渋谷区代官山町17-4 代官山アドレス D201a  
渋谷店 〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 3F  
TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 松本 090-5900-4847 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena  
CLEAN

