

# サンポウ恵比寿ビル

## 貸店舗・貸事務所

外観写真



内観写真

NOW PRINTING

### 物件概要

住所	渋谷区恵比寿南1-2-6
交通	恵比寿駅徒歩1分 代官山駅徒歩9分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上9階地下1階建
竣工	1990年2月

### 賃貸条件

賃貸部分	地下1階
契約面積	46.51㎡ (14.07坪)
月額賃料	588,126円 (税込)
共益費	無し
敷金	賃料の8ヶ月分
礼金	無し
敷引	賃料の2ヶ月分
契約期間	2年 (定期借家契約)
再契約	相談可 (再契約料: 新賃料の1ヶ月分)
入居	即日
引き渡し	バー居抜き
備考	保証会社加入必須 袖看板料: 月額11,000円 (税込) 造作譲渡代: 相談

地図



間取図

地下1階  
46.51㎡  
(14.07坪)

可能業種  バー

不可業種  重飲食 PCR ワクチンを扱うクリニック  
精神科 カラオケ 雀荘



株式会社 **シブテナ** 本店

東京都知事免許(1)第107263号  
〒150-0034 東京都渋谷区代官山町17番4号 代官山アドレスD棟201a  
TEL 03-6455-2662 FAX 03-6745-1771  
MAIL info@shibutena.com

担当: 松本 090-5900-4847

繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



RENTAL GYM SPACE  
シブテナスペース

