

クオリア神南フラッツ

1R:住居・事務所・SOHO

外観写真



内観写真



物件概要

住所 | 渋谷区神南1-8-18
交通 | 渋谷駅徒歩8分 原宿駅徒歩9分
明治神宮前駅徒歩8分
構造 | 鉄筋コンクリート造
規模 | 地上14階建
竣工 | 2008年2月

賃貸条件

賃貸部分 | 7階 704号室
契約面積 | 27.86㎡ (8.42坪)
月額賃料 | 140,000円(非課税)
管理費 | 10,000円(非課税)
敷金 | 賃料の1ヶ月分 (ペット飼育の場合敷金2ヶ月、退去時償却1ヶ月)
礼金 | 賃料の1ヶ月分
契約期間 | 2年 (普通借家契約)
更新料 | 新賃料の1ヶ月分
入居時期 | 2026年5月中旬
備考 | 保証会社加入必須
(初回保証料総賃料の50%,更新保証料10,000円/年)
事務所利用の場合: 賃料154,000円(税込) 管理費11,000円(税込)
ペット飼育相談可能 駐車場有 (空状況要確認) バルコニー方角: 南
オートロック, デンプルキー, 防犯カメラ, 玄関Wロック, 24時間管理
共用施設 | 宅配BOX, エレベーター複数基, 敷地内ゴミ置場, 内廊下
駐車場, 駐輪場
バストイレ別, 独立洗面台, ウォシュレット, 浴室乾燥
室内設備 | ガスキッチン, 浄水器, エアコン, インターネット

地図



間取図



株式会社 **シブテナ**



〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 4F

TEL: 03-6821-5818 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 松本 090-5900-4847 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena
CLEAN



成約の際は仲介手数料として賃料の1ヶ月分をお支払いいただきます。

取引態様: 専任