

フォーラム渋谷神泉

貸店舗・貸事務所

物件概要

住所	渋谷区神泉町8-1
交通	神泉駅徒歩4分 京王渋谷駅徒歩10分 JR渋谷駅徒歩12分 東急/外口渋谷駅徒歩15分
構造	鉄骨造
規模	地上10階建
竣工	2023年7月予定

賃貸条件

賃貸部分	1階
契約面積	95.93㎡ (29.01坪)
月額賃料	957,330円 (税込)
共益費	95,733円 (税込)
敷金	賃料の12ヶ月分 (非課税)
償却	賃料の2ヶ月分
契約形態	定期建物賃貸借契約
契約期間	店舗:10年 事務所:5年
入居	2023年8月1日予定
引渡し	スケルトン
備考	保証会社加入必須 内装監理料:330,000円 (税込) 看板掲出料:月額22,000円 (税込)

可能業種  軽飲食 サービス店舗

不可業種  重飲食

外観写真



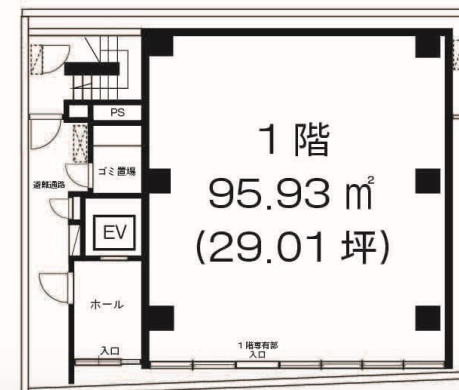
内観写真



地図



間取図



株式会社 **シブテナ** 渋谷店

東京都知事免許(1)第107263号
〒150-0042 渋谷区宇田川町30番7号 アンテナ21ビル1F
TEL 03-6821-5818 FAX 03-6745-1771
MAIL info@shibutena.com

担当: 郷田 080-3395-0715
繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



RENTAL GYM SPACE
シブテナボックス

