

フォーラム渋谷神泉

貸店舗・貸事務所

物件概要

住所 | 渋谷区神泉町8-1
交通 | 神泉駅徒歩4分 京王渋谷駅徒歩10分
JR渋谷駅徒歩12分 東急/外口渋谷駅徒歩15分
構造 | 鉄骨造
規模 | 地上10階建
竣工 | 2023年7月予定

賃貸条件

賃貸部分 | 2~5階
契約面積 | 112.53㎡ (34.04坪)
月額賃料 | 823,768円 (税込)
共益費 | 112,332円 (税込)
敷金 | 賃料の10ヶ月分 (非課税)
償却 | 賃料の2ヶ月分
契約形態 | 定期建物賃貸借契約
契約期間 | 店舗:10年 事務所:5年
入居 | 2023年8月1日予定
引渡し | 事務所仕様 (クロス貼・OAフロア・空調・照明)
備考 | 保証会社加入必須
内装監理料:330,000円 (税込)
看板掲出料:月額22,000円 (税込)

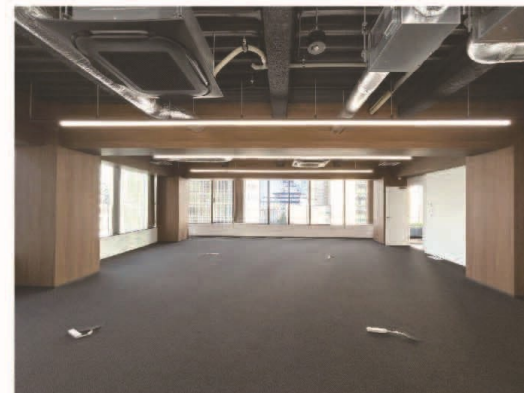
可能業種  サービス店舗 クリニック

不可業種  飲食

外観写真



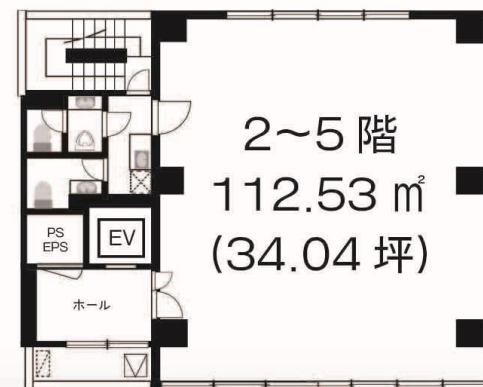
内観写真



地図



間取図



株式会社 **シブテナ** 渋谷店

東京都知事免許(1)第107263号
〒150-0042 渋谷区宇田川町30番7号 アンテナ21ビル1F
TEL 03-6821-5818 FAX 03-6745-1771
MAIL info@shibutena.com

担当: 郷田 080-3395-0715
繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



RENTAL GYM SPACE
シブテナボックス

