

# (仮称)神南1-34計画

## 貸店舗・貸事務所

外観写真



内観写真

NOW PRINTING

### 物件概要

住所 | 渋谷区神南1-20-8  
交通 | 渋谷駅徒歩4分 明治神宮前駅徒歩11分  
原宿駅徒歩12分  
構造 |  
規模 | 地上9階地下1階建  
竣工 | 2024年7月(予定)

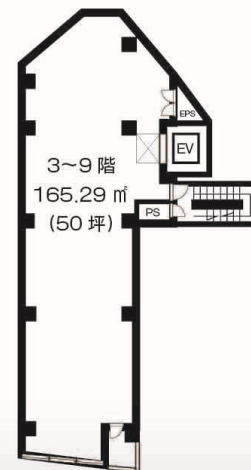
### 賃貸条件

賃貸部分 | 3階~9階  
契約面積 | 165.29㎡ (50坪)  
月額賃料 | 1,925,000円(税込)  
管理費・共益費 | 賃料を含む  
保証金 | 賃料の12ヶ月分  
礼金 | 無し  
契約期間 | 定期借家契約5年以上で相談可能  
引き渡し | 相談  
備考 | 保証会社必要な場合あり

地図



間取図



可能業種 サービス店舗 トレーニングジム  
学習塾 事務所

不可業種 飲食店



株式会社 **シブテナ** 渋谷店

東京都知事免許(1)第107263号  
〒150-0042 渋谷区宇田川町30番7号 アンテナ21ビル1F  
TEL 03-6821-5818 FAX 03-6745-1771  
MAIL info@shibutena.com

担当: 矢野 080-4153-0281  
繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



RENTAL GYM SPACE  
シブテナジムスペース

