

代官山ポケットパーク

貸店舗

物件概要

住所 | 渋谷区恵比寿西2-21-15
交通 | 代官山駅徒歩1分 恵比寿駅徒歩8分
構造 | 鉄筋コンクリート造
規模 | 地上3階地下1階建
竣工 | 1998年3月

賃貸条件

賃貸部分 | 1階(登記上は2階)
契約面積 | 78.08㎡ (23.62坪)
月額賃料 | 896,500円(税込)
管理費 | 19,800円(税込)
保証金 | 賃料の6ヶ月分
償却 | 20%及び消費税
礼金 | 賃料の1ヶ月分
契約期間 | 3年(定期借家契約)
再契約料 | 新賃料の1ヶ月分
入居時期 | 2025年5月中旬
引渡状態 | 居抜き(造作譲渡150万 相談可)もしくはスケルトン
備考 | 保証会社加入必須

可能業種  飲食 物販 美容室相談

不可業種  音が出る業種

外観写真



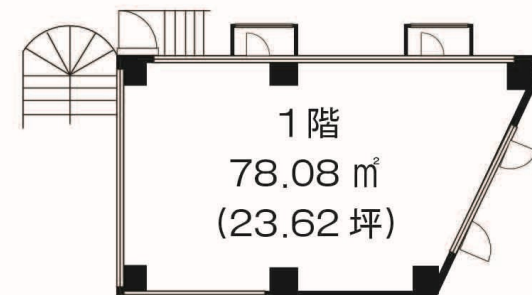
内観写真



地図



間取図



株式会社 **シブテナ**



代官山店 〒150-0034 渋谷区代官山町17-4 代官山アドレス D201a
渋谷店 〒150-0042 渋谷区宇田川町14-13 宇田川町ビルディング 3F
TEL: 03-6455-2662 FAX: 03-6745-1771 MAIL: info@shibutena.com 東京都知事免許(1)第107263号

担当: 松本 090-5900-4847 ※繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



Shibutena
CLEAN



成約の際は仲介手数料として賃料の1ヶ月分をお支払いいただきます。

取引態様: 媒介