

# ダイナックスビル

## 貸事務所・貸店舗

### 物件概要

住所 | 渋谷区恵比寿4-12-12  
交通 | 恵比寿駅徒歩6分  
構造 | 鉄筋コンクリート造  
規模 | 地上4階建  
竣工 | 1990年

### 賃貸条件

賃貸部分 | 1階  
契約面積 | 186.08㎡ (56.29坪)  
月額賃料 | 1,176,500円 (税込)  
管理費 | 無し  
保証金 | 賃料の8ヶ月分 (非課税)  
償却 | 賃料の2ヶ月分  
契約期間 | 3年 (普通借家契約)  
更新料 | 新賃料の1ヶ月分  
入居 | 2023年6月  
引き渡し | 事務所仕様  
備考 | 保証会社加入必須 専用スロープ有り

可能業種  事務所 クリニック

不可業種  音が大きい業種

### 外観写真



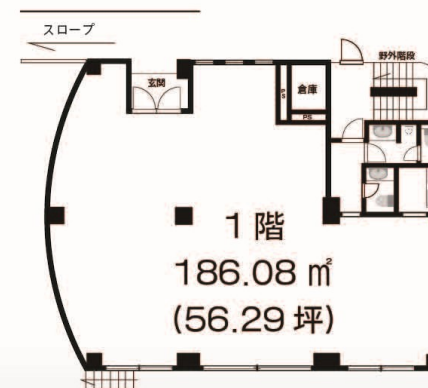
### 内観写真



### 地図



### 間取図



## 株式会社 シブテナ 代官山店

東京都知事免許(1)第107263号  
〒150-0034 渋谷区代官山町17番4号 代官山アトレスD棟201  
TEL 03-6455-2662 FAX 03-6745-1771  
MAIL info@shibutena.com

担当: 松本 090-5900-4847

繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



RENTAL GYM SPACE  
シブテナスペース

