

松濤サン・エルサ


貸事務所・貸店舗


物件概要

住所 | 渋谷区松濤1-4-9
交通 | 渋谷駅徒歩7分 神泉駅徒歩9分
構造 | 鉄筋コンクリート造
規模 | 地上5階地下1階建
竣工 | 1961年6月(1978年大規模増改築)

賃貸条件

賃貸部分 | 地下1階
契約面積 | 238.02㎡ (72坪)
貸室A 43坪+貸室B 25坪+専用廊下2坪+専用倉庫2坪
月額賃料 | 1,346,400円(税込)
共益費 | 158,400円(税込)
保証金 | 8,568,000円(賃料の7ヶ月分相当分)
礼金 | 1,346,400円(税込)
契約期間 | 3年(定期借家契約)
再契約料 | 新賃料の1ヶ月分
入居 | 即日
引き渡し | 事務所仕様
備考 | 保証会社加入必須
専用駐車場あり(月額275,000円・敷金5ヶ月)
短期解約違約金あり 天井高 約2,350mm

可能業種  事務所 倉庫 物販 ネイルサロン等静かな店舗

不可業種  飲食 美容室 エステなど水を多く使用する業種

外観写真



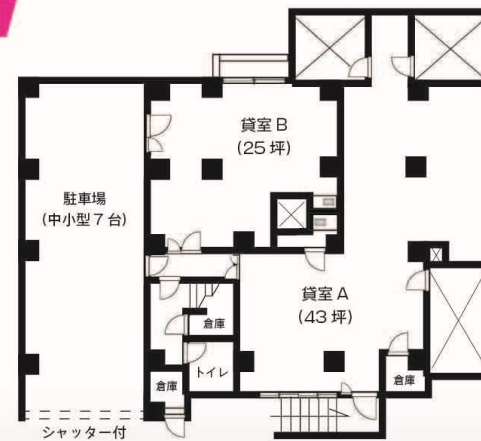
内観写真



地図



間取図



株式会社 シブテナ

東京都知事免許(1)第107263号
〒150-0034 東京都渋谷区代官山町17番4号 代官山アドレスD棟201a
TEL 03-6821-5818 FAX 03-6745-1771
MAIL info@shibutena.com

担当: 矢野 080-4153-0281

繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



RENTAL GYM SPACE
シブテナフィットネス

