プリンスビル

貸店舗

物件概要

住所	｜	渋谷区宇田川町25-3
交通	｜	渋谷駅徒歩2分
構造	｜	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	｜	地上5階地下3階建
竣工	｜	1958年

賃貸条件

賃貸部分	｜	1階
契約面積	｜	約8.06㎡（約2.44坪）
月額賃料	｜	572,000円（税込）
共益費	｜	33,000円（税込）
保証金	｜	6,000,000円
看板掲出料	｜	55,000円（税込）
契約期間	｜	定期借家契約（2026年7月まで）
入居	｜	即日
引き渡し	｜	スケルトン
備考	｜	保証会社加入必須

可能業種 ○　飲食店（テイクアウト専門）　物販店

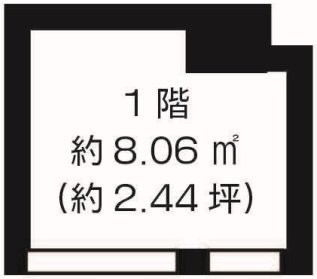
不可業種 ×

外観写真

入口写真

地図

間取図



株式会社 シブテナ

東京都知事免許(1)第107263号
〒150-0042 渋谷区宇田川町16番8号渋谷センタービル1F
TEL 03-6821-5818　FAX 03-3476-2344
MAIL info@shibutena.com

担当: 松本 090-5900-4847
繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社　東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ　シブテナスペース　RENTAL GYM SPACE シブテナボックス

成約の際は仲介手数料として賃料の1ヶ月分をお支払い頂きます。　取引態様:媒介