

# 第一野口ビル


## 貸店舗・貸事務所

### 物件概要

住所	渋谷区渋谷3-7-3
交通	渋谷駅徒歩2分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上6階地下1階建
竣工	1965年8月

### 賃貸条件

賃貸部分	1階
契約面積	44.55㎡ (13.5坪)
月額賃料	378,675円 (税込)
管理費	22,275円 (税込)
保証金	賃料の7ヶ月分
礼金	無し
契約期間	定期借家契約4年
再契約料	再契約相談
入居	即日
引き渡し	スケルトン
備考	保証会社加入必須

可能業種  物販店 クリニック 事務所 軽飲食 (相談)

不可業種  美容室 美容系サロン 重飲食

### 外観写真



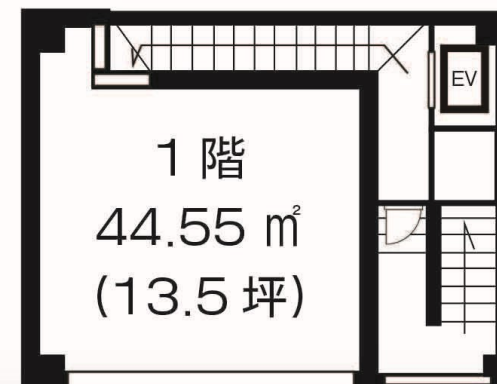
### 内観写真

NOW PRINTING

### 地図



### 間取図



## 株式会社 シブテナ

東京都知事免許(1)第107263号  
〒150-0042 渋谷区宇田川町16番8号渋谷センタービル1F  
TEL 03-6821-5818 FAX 03-3476-2344  
MAIL info@shibutena.com

担当: 松本 090-5900-4847

繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



RENTAL GYM SPACE  
シブテナボクシング

