

# 井門道玄坂ビル

## 貸店舗

### 物件概要

住所	渋谷区道玄坂2-6-16
交通	渋谷駅徒歩4分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上9階地下1階建
竣工	1969年1月

### 賃貸条件

賃貸部分	6階
契約面積	393.40㎡ (119坪)
月額賃料	3,927,000円 (税込)
管理費	無し
保証金	賃料の10ヶ月分
償却	保証金の30%
礼金	賃料の1ヶ月分
契約期間	定期借家契約3年
更新料	新賃料の1ヶ月分
入居	相談
引き渡し	スケルトン
備考	保証会社加入必須

可能業種 ○ 重飲食

不可業種 × サウナ ホテル

### 外観写真



### 内観写真



### 地図



### 間取図



## 株式会社 シブテナ

東京都知事免許(1)第107263号  
〒150-0042 渋谷区宇田川町16番8号渋谷センタービル1F  
TEL 03-6821-5818 FAX 03-3476-2344  
MAIL info@shibutena.com

担当: 矢野 080-4153-0281

繋がらない場合はショートメールを下さい。

関連会社: 太平洋商事株式会社 東京都知事免許(7)第70043号

シブテナ



シブテナスペース



RENTAL GYM SPACE  
シブテナスペース

