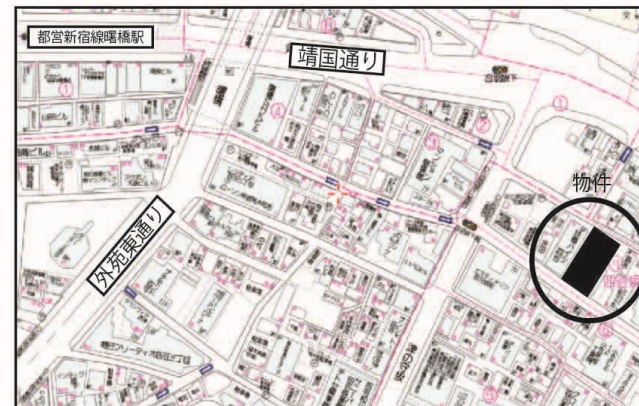


# 貸事務所

## 物件概要

物件名称	／ ストーク四谷
所在地	／ 新宿区四谷坂町 11-9
最寄駅	／ 都営新宿線曙橋駅 徒歩 6分
構造	／ 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
規模	／ 地上 6階建て
竣工	／ 1984年 4月



## 賃貸条件

賃貸部分	／ 1階 104号室
契約面積	／ 33.72㎡ (10.2坪)
月額賃料	／ 132,000円 (税込)
共益費	／ 賃料に含む
保証金	／ 賃料の6ヶ月分 (非課税)
礼金	／ 賃料の1ヶ月分
償却	／ 賃料の2ヶ月分
契約期間	／ 2年 (普通借家契約)
更新料	／ 新賃料の1ヶ月分
内見	／ 立ち会い
引渡し	／ 事務所仕様
入居	／ 即日
備考	／ 保証会社加入必須 可能業種：事務所のみ



↓ お問い合わせは【ショートメール】にてお願いいたします ↓

**太平洋商事株式会社**

東京都知事免許(7)第70043号 (社)全日本不動産協会会員  
〒150-0042 東京都渋谷区宇田川町16-8 渋谷センタービル3階

担当: 小金 080-1061-3229

Email: info@taiheiyou.biz

【ホームページ・運営企画】

最新リアルタイム不動産の取引・購入をご検討の方へ  
渋谷売買物件コレクション

渋谷【オフィス】物件コレクション  
Shibuya Office Property Collection

渋谷店舗物件コレクション  
Shibuya Store Property Collection

最新リアルタイムの取引・マンションオーナー様へ  
渋谷ビル管理コレクション  
Shibuya Building Management Collection

渋谷レンタルコレクション  
SHIBUYA RENTAL COLLECTION

渋谷通信コレクション  
Shibuya Communication Collection

成約時に賃料の1ヶ月分を仲介手数料としてお支払い頂きます。

取引態様：媒介