

# 貸店舗・事務所

## 物件概要

物件名称	ワコー宮益坂ビル
所在地	渋谷区渋谷 2-19-19
最寄駅	渋谷駅徒歩 3分
構造	鉄骨造
規模	地上9階地下1階建て
竣工	1992年10月
該当階数	5階・6階・9階
契約面積	55.5坪 (183.48㎡)

## 賃貸条件

賃料	1,770,450円 (税別)
共益費	224,200円 (税別)
礼金	無し
敷金	賃料の12ヶ月
償却	無し
契約期間	2年
更新料	無し
内見	立会い
入居	即
引渡し	事務所仕様
保証会社	加入必須
備考	エレベーター、個別空調、光ファイバー

24時間セキュリティ、土曜日利用可、飲食不可  
 エントランスは平日のみ開放  
 月曜日～土曜日 19:00-8:00 & 日曜日終日オートロック

## 空室確認



空室確認はQRコードより  
 お問い合わせいたします。  
 随時更新しています。

お問い合わせは【ショートメール】にてお願いいたします

# 太平洋商事株式会社

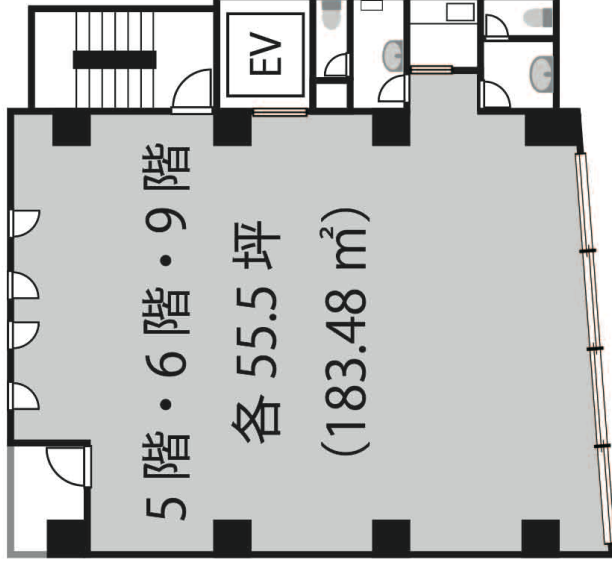
東京都知事免許(6)第70043号 (社)全日本不動産協会会員  
 〒150-0042 東京都渋谷区宇田川町16-8 渋谷センタービル3階

担当：松本 090-5900-4847

Email: info@taiheiyou.biz



礼金なし!!  
 償却なし!!  
 更新料なし!!



【ホームページ・運営企画】

渋谷赤買物件コレクション  
 Shibuya Office Property Collection

渋谷ビル管理コレクション  
 Shibuya Office Property Collection

渋谷(オフィス)物件コレクション  
 Shibuya Office Property Collection

渋谷レンタルコレクション  
 SHIBUYA RENTAL COLLECTION

渋谷店舗物件コレクション  
 Shibuya Office Property Collection

渋谷通信コレクション  
 Shibuya Office Property Collection

成約時に賃料の1ヶ月分(税別)を仲介手数料として申し受けます。取引態様：媒介